

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ ĐỒNG PHÚC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập- Tự do - Hạnh phúc**

Số: *09* /UBND-KT

Đồng Phúc, ngày 9 tháng 7 năm 2025

V/v chấn chỉnh hoạt động xây dựng, khai thác đất để xây dựng trái phép trên địa bàn xã

Kính gửi:

- Ủy ban Mặt trận tổ quốc xã;
- Trường Công an xã;
- Chỉ huy trưởng Ban Chỉ huy Quân sự xã;
- Các phòng, đơn vị thuộc xã;
- Trưởng thôn các thôn trên địa bàn xã.

Thời gian qua, trên địa bàn xã xuất hiện một số trường hợp tự ý san lấp mặt bằng, khai thác đất để xây dựng công trình nhà ở, chuồng trại, công trình sản xuất, kinh doanh mà không thực hiện đúng thủ tục theo quy định của pháp luật; một số trường hợp khai thác đất, đổ đất, san gạt đất gây ảnh hưởng đến hệ thống thoát nước, giao thông, môi trường, tiềm ẩn nguy cơ mất an toàn, gây ảnh hưởng tới đời sống nhân dân khu vực lân cận; gây khó khăn cho công tác quản lý nhà nước về xây dựng và quản lý đất đai trên địa bàn xã.

Để kịp thời chấn chỉnh tình trạng nêu trên, Ủy ban nhân dân xã yêu cầu các đơn vị, cá nhân thực hiện nghiêm túc các nội dung sau:

1. Các cơ quan, đơn vị, tổ chức trên địa bàn xã; các phòng chuyên môn, đơn vị thuộc UBND xã; Trưởng thôn các thôn trên địa bàn xã

- Theo chức năng, nhiệm vụ được giao tổ chức tuyên truyền, phổ biến các quy định của pháp luật về đất đai, trật tự xây dựng, bảo vệ môi trường đến người dân trên địa bàn, đặc biệt là quy định về điều kiện được phép xây dựng, khai thác, san gạt đất và xử phạt vi phạm hành chính liên quan... nhằm nâng cao nhận thức về pháp luật trong hoạt động xây dựng, khai thác đất, bảo vệ tài nguyên môi trường.

- Hướng dẫn người dân thực hiện đúng các thủ tục pháp lý khi có nhu cầu xây dựng công trình hoặc san lấp mặt bằng theo quy định hiện hành.

- Yêu cầu cá nhân, hộ gia đình: Không tự ý tổ chức san lấp mặt bằng, khai thác, vận chuyển, đổ đất trái phép hoặc xây dựng các công trình không có giấy phép theo quy định; Trường hợp có nhu cầu xây dựng công trình, san lấp mặt bằng ... phải liên hệ với UBND xã để được hướng dẫn, xem xét giải quyết theo quy định.

- Các trường hợp cố tình vi phạm sẽ bị xử lý nghiêm theo quy định của pháp luật. Trường hợp gây hậu quả nghiêm trọng sẽ chuyển hồ sơ cho cơ quan chức năng có thẩm quyền để xử lý theo quy định.

2. Phòng Kinh tế

Chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan trong công tác quản lý quy hoạch, sử dụng đất, cấp phép xây dựng trên địa bàn. Tham mưu biện

pháp quản lý hoạt động vận chuyên, khai thác đất, san lấp mặt bằng gắn với phát triển kinh tế bền vững, phù hợp quy hoạch phát triển địa phương.

Rà soát các trường hợp vi phạm, kiến nghị biện pháp xử lý và phòng ngừa tái phạm.

3. Công an xã, Ban Chỉ huy Quân sự xã

Chủ trì, phối hợp các cơ quan, đơn vị liên quan tổ chức kiểm tra, giám sát hoạt động khai thác đất, xây dựng công trình trên địa bàn; kịp thời phát hiện, ngăn chặn, nhắc nhở, xử lý hoặc tham mưu xử lý nghiêm các hành vi khai thác đất, xây dựng công trình trái phép. Quản lý đảm bảo an ninh, trật tự tại các khu vực có hoạt động xây dựng, san gạt, vận chuyên đất... theo quy định.

4. Trưởng thôn các thôn trên địa bàn xã

Tăng cường nắm bắt tình hình tại địa bàn quản lý, kịp thời phát hiện, báo cáo về UBND xã các trường hợp tự ý san lấp, khai thác đất hoặc xây dựng công trình không phép. Phối hợp chặt chẽ với lực lượng chức năng để tuyên truyền, vận động và kiểm tra, giám sát tại cơ sở.

Chịu trách nhiệm nếu để xảy ra vi phạm trên địa bàn thôn mà không có biện pháp ngăn chặn, báo cáo kịp thời.

5. Đề nghị Ủy ban Mặt trận Tổ quốc xã

Quan tâm phối hợp UBND xã trong chỉ đạo các tổ chức đoàn thể trực thuộc tăng cường vận động nhân dân thực hiện nghiêm các quy định của pháp luật về trật tự xây dựng và quản lý tài nguyên đất đai; tham gia giám sát cộng đồng đối với các công trình xây dựng, hoạt động khai thác tài nguyên có dấu hiệu vi phạm để kịp thời thông tin về UBND xã biết, quản lý.

Với nội dung trên, Ủy ban nhân dân xã đề nghị các cơ quan, đơn vị, tổ chức, cá nhân có liên quan nghiêm túc triển khai, thực hiện. UBND xã sẽ tổ chức kiểm tra, đánh giá định kỳ và xử lý trách nhiệm đối với các tập thể, cá nhân thiếu tinh thần trách nhiệm, để xảy ra vi phạm kéo dài. Giao Phòng Kinh tế thường xuyên theo dõi, tổng hợp tình hình, báo cáo định kỳ UBND xã (tại các cuộc họp giao ban hàng tháng) để có biện pháp xử lý kịp thời./.

Nơi nhận:

Gửi bản giấy:

- Trưởng thôn các thôn trên địa bàn xã;

Gửi bản điện tử:

- Như trên (t/hiện);

- Lãnh đạo UBND xã;

- Các phòng, ban, đoàn thể xã;

- Lưu: VT, KT.

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Triệu Đức Thông